

# Отчет ООО "СТРОБЭТ-Л" за 2023 год по обслуживанию многоквартирного дома по ул. Набережная, дом 11

Общ. Площадь 8740,1 м2. Жил. Площадь 5843,3 м2  
Нежилые помещения — 1094 м2

## 1. Собрано средств на оплату предоставленных коммунальных услуг

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2023 год	Оплачено населением за отчетный 2023 год	Задолженность населения на конец года
1	Коммунальные услуги (жильцы)	1 148 727,81	4 925 299,68	3 641 989,56	1 223 234,14

## 2. Собрано средств на оплату предоставленных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2023 год	Оплачено населением за отчетный 2023 год	Задолженность населения на конец года
1	Техническое обслуживание и содержание	480 355,15	2 271 275,85	2 122 463,62	631 460,46

## 3. Всего поступление средств по дому

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2023 год	Оплачено населением за отчетный 2023 год	Задолженность населения на конец года
	Всего	1 629 082,96	7 196 575,53	5 764 453,18	1 854 694,6

## 4. Взаиморасчеты Управляющей компании с ресурсоснабжающими организациями и прочими поставщиками услуг

**Расходы на Текущий ремонт всего: - 2 703 008 руб., в том числе:**

п/п	Выполненные работы	Сумма в руб.
1	Ремонт лестничных клеток и подъезд	1 293 057
2	Нанесение вертикальной отметки на бордюр	30 669
3	Устройство и окраска металлических ограждений	49 871
4	Установка кранов пожарных	40 022
5	Водоотлив из подвала, антисептическая обработка	18 939
6	Смена участков труб ,замена термометров манометров ,смена вентелей, установка люка сантехнического	72 905
7	Смена светильников, ламп, кабеля, установка прожектора	186 690
8	Гидроизоляция лифтовых шахт, водоотлив из лифтовых шахт	39 832
9	Установка дверных доводчиков, ремонт дверных приборов (Ручки-скобы,пружины), ремонт дверей	7 981
10	Устройство противоскользящего покрытия	2 665
11	Диагностика и ремонт насоса ,промывка насосов	25 091
12	Замена аккумуляторов на системе пожаротушения	15 124
13	Окраска цоколя МКД, окраска и мелкий ремонт детской площадки, окраска урн	154 157
14	Слив и наполнение системы, перепуск системы отопления и ГВС, опрессовка	12 469
15	Установка камеры видеонаблюдения	25450
16	Установка световых настенных указателей . Таблички	1 323
17	Мойка контейнерной площадки/дворовой территории. Вывоз строительного мусора	47 914
18	Установка трапа (дренажная система)	18 911

19	Снятие показаний	2390
20	Услуги МФЦ	24 141
21	Техническое обслуживание лифты	264 820
22	Техническое освидетельствование лифтов	15 808
23	Услуги МосОблЕирц	126 577
24	Пожарная сигнализация	102 000
25	Обслуживание вент каналов и дымоходов	53 799
26	Дератизация	25 403
27	Ремонт лифтов	45 000

Директор  
ООО « СТРОБЭТ - Л »

Куницына Т.В.