

# Отчет ООО "СТРОБЭТ-Л" за 2020 год по обслуживанию многоквартирного дома по ул. Сафонова, корп. 1, дом 8

Общ. Площадь 2 327,1 м2. Жил. Площадь 2 236,4 м2

## 1. Собрано средств на оплату предоставленных коммунальных услуг

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2020 год	Оплачено населением за отчетный 2020 год	Задолженность населения на конец года
1	Коммунальные услуги (жильцы)	292 200	3 105 364	2 955 476	401 762

## 2. Собрано средств на оплату предоставленных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2020 год	Оплачено населением за отчетный 2020 год	Задолженность населения на конец года
1	Техническое обслуживание и содержание	62 238	568 533	547 953	82 819

## 3. Всего поступление средств по дому

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2020 год	Оплачено населением за отчетный 2020 год	Задолженность населения на конец года
	Всего	354 438	3 673 897	3 503 429	484 581

4. Взаиморасчеты Управляющей компании с ресурсоснабжающими организациями и прочими поставщиками услуг

	Наименование ресурсоснабжающих организаций и прочих поставщиков	Задолженность на начало года	Выставлено поставщиками за отчетный 2020 год	Оплачено УК за отчетный 2020 год	Задолженность на конец года
1	Теплосеть		1 538 948	1 538 948	
2	Водоканал		492 264	492 264	
3	Мосэнергосбыт		553 761	553 761	
4	Фонд кап.ремонта	17490	129 065	137 015	9540
5	Найм	11 980	52 700	50 976	13 705
6	Каширский РО( вывоз мусора)	22 099	220 352	212 663	29 787
7	Центр дезинфекции		35 813	35 813	
9	Содержание УК	62 238	568 533	547 953	82 819
10	Домофон		22 200	22 200	
11	Расходы на текущий ремонт		810 734	810 734	
12	Материалы, хоз.инвентарь, гос. пошлины, прочие расходы		96 798	96 798	
13	Обслуживание вентканалов и дымоходов ВДПО		23 324	23 324	
14	Услуги МосОблЕИРЦ		162 300	162 300	
15	Услуги паспортного стала МФЦ		23 203	23 203	
		113807	4 729 995	4 707 952	135 851

**Расходы на Текущий ремонт всего: - 810 734 руб., в том числе:**

п/п	Выполненные работы	Сумма в руб.
1	Ремонтные работы в подъезде , установка дверных блоков	561 758

	ПВХ, замена окон	
2	Установка(водомера) счетчика на систему ГВС автоматизированного. Смена участков труб, вентилях, сгонов, установка хомутов, задвижек , фильтров , снятие показаний приборов учёта, смена манжетов, прочистка сифонов, проверка счётчика отопления	54 074
3	Дезинфекция подъезда	100 000
4	Смена трансформаторов тока, автоматов, смена патронов, ламп, светильников, электросчетчиков, прокладка кабеля электрического(подвал), ремонт силового предохранительного шкафа (ППР) установка и ремонт дверных доводчиков	34 258
5	Прочистка труб внутренней канализации , частичная замена канализационных труб, водоотлив из подвала при засорах	42 412
6	Очистка кровли от снега, наледи, мусора.	18 232

Директор  
ООО « СТРОБЭТ - Л »



Мешкова О.Н.