

## Отчет ООО "СТРОБЭТ-Л" за 2018 год по обслуживанию многоквартирного дома по ул. Сафонова, корп. 1, дом 8

Общ. Площадь 2 327,1 м2. Жил. Площадь 2 236,4 м2

### 1. Собрано средств на оплату предоставленных коммунальных услуг

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2018 год	Оплачено населением за отчетный 2018 год	Задолженность населения на конец года
1	Коммунальные услуги (жильцы)	315 716	3 133 632	2 645 215	317 471

### 2. Собрано средств на оплату предоставленных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2018 год	Оплачено населением за отчетный 2018 год	Задолженность населения на конец года
1	Техническое обслуживание и содержание	291 444	783 409	661 304	293 051

### 3. Всего поступление средств по дому

	Наименование	Задолженность населения на начало года	Начислено за отчетный 2018 год	Оплачено населением за отчетный 2018 год	Задолженность населения на конец года
	Всего	606 874	3 917 041	3 306 519	610 522

4. Взаиморасчеты Управляющей компании с ресурсоснабжающими организациями и прочими поставщиками услуг

	Наименование ресурсоснабжающих организаций и прочих поставщиков	Задолженность на начало года	Выставлено поставщиками за отчетный 2017 год	Оплачено УК за отчетный 2017 год	Задолженность на конец года
1	Теплосеть	253 163	1 110 443	1 248 243	115 363
2	Водоканал	146 734	634 470	781 204	
3	Мосэнергосбыт		489 083	489 083	
4	Фонд кап.ремонта		152 251	152 251	
5	Найм		62 389	62 389	
6	Эко Логистика (вывоз мусора)		68 042	68 042	
7	Центр дезинфекции		9 598	9 598	
9	Содержание УК		262 973	262 973	
10	Домофон		18 420	18 420	
11	Расходы на текущий ремонт		473 083	473 083	
12	Материалы, хоз.инвентарь, гос. пошлины, прочие расходы		123 100	123 100	
13	Обслуживание вентканалов и дымоходов ВДПО		15 492	15492	
14	Услуги МосОблЕИРЦ		133 334	133 334	
15	Услуги паспортного стала МФЦ		725	725	
		399897	3 553 403	3 837 937	115 363

**Расходы на Текущий ремонт всего: - 473 083 руб., в том числе:**

п/п	Выполненные работы	Сумма в руб.
1	Замена задвижек на ц.о. диаметром 80,50 врезка в	106 013

	существующие сети, изоляция трубопровода трубками «Термофлекс», монтаж опорных конструкций под трубопровод, смена мономеров, термометров, устройство отмотки, ремонт мусоропровода, установка пожарных кранов, разбор и чистка фильтров	
2	Установка(водомера) счетчика на систему ГВС автоматизированного. Смена участков труб, вентилях, сгонов, установка хомутов, задвижек, фильтров, снятие показаний приборов учёта, смена манжетов, прочистка сифонов, поверка счётчика отопления	54 074
3	Ремонт дверных полотен, штукатурки внутренних стен, окраска потолков и стен, нанесение вертикальной разметки на бардюры	41 020
4	Смена трансформаторов тока, автоматов, смена патронов, ламп, светильников, электросчетчиков, прокладка кабеля электрического(подвал),ремонт силового предохранительного шкафа (ППР) установка и ремонт дверных доводчиков	97 767
5	Прочистка труб внутренней канализации, частичная замена канализационных труб, водоотлив из подвала при засорах	120 599
6	Очистка кровли от снега, наледи, мусора.	18 232
7	Смена унитазов(без стоимости),смена смесителей, кран букс (без стоимости), слив и наполнение системы отопления и гвс, демонтаж и установка радиаторов, утепление подвального помещения.	35 378

Исполнительный директор  
ООО « СТРОБЭТ - Л »



Мешкова О.Н.